UmbauStadt
Urbane Konzepte . Stadtplanung . Architektur

UmbauStadt . Rendeler Str 11A . 60385 Frankfurt am Main

Fördergebietsmanagement Lebendige Zentren
Echzell und Echzell-Gettenau
16. Sitzung der LoPa am 16.06.2026

Frankfurt am Main, den 13. August 2026

Protokoll der 16. Sitzung der LoPa am 16.06.2026

Ort:	HGON, Willy-Bauer-Saal, Lindenstraße 5, Echzell
Zeitraum:	19:30 bis 21:00 Uhr
Anwesende:	siehe Anwesenheitsliste im Anhang
Entschuldigt:	Jochen Degwitz, Robin Hickl, Renate Hartmann, Dr. Martin Rühl, Petra Stöppler, Sebastian Tinz

Tagesordnung

1. Begrüßung, Verabschiedung der Tagesordnung
2. Freigabe des Protokolls zur LoPa-Sitzung am 21.04.2026
3. Verfügungsfonds
   - Aktueller Arbeitsstand Sonnensegel
   - Baumscheibenpatenschaften mit L(i)ebenswertes Echzell e.V.
   - ---
4. LoPa-Projekte
   - 8_Alte Feuerwehr Gettenau
   - 13_Kirchenvorplatz und Kriegerdenkmal Gettenau
5. Festlegung der nächsten Sitzungstermine
6. Öffentlichkeitsarbeit
7. Sonstiges

TOP_1
Begrüßung, Verabschiedung der Tagesordnung
Hr. Schmidt eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
Für den TOP_3 „Verfügungsfonds“ werden die Themen getauscht. Es wird zuerst über die Baumscheibenpatenschaften gesprochen, danach über das Sonnensegel.

UmbauStadt PartGmbB
Architekten & Stadtplaner

www.umbaustadt.de
kontakt@umbaustadt.de

Dr. Lars Bölling
Vinzenz Dilcher
Cornelia Dittmar
Rico Emge
Martin Fladt
Dr. Ulrich Wieler

Weimar
Cranachstraße 12
99423 Weimar
Tel 03643 . 80 84 32

Berlin
Eislebener Straße 6
10789 Berlin
Tel 030 . 891 67 06

Frankfurt am Main
Rendeler Straße 11 A
60385 Frankfurt am Main
Tel 069 . 42 60 26 06

Sparkasse Mittelthüringen . IBAN DE50 8205 1000 0163 1621 58 . BIC HELADEF1WEM

TOP_2
Freigabe des Protokolls zur LoPa-Sitzung am 21.04.2026
Zum letzten Protokoll werden Änderungen unter TOP_3 und TOP_8 vorgenommen. Das angepasste Protokoll ist nun auf der Website sichtbar (https://lebendige-zentren-echzell.de/#download).

TOP_3
Verfügungsfonds
Baumscheibenpatenschaften:
Fr. Domes präsentiert seitens des Verein *L(i)ebenswertes Echzell e.V.* den ausgefüllten Antrag zum Verfügungsfonds.

Für das Vorgehen bei der Antragsstellung erklärt Herr Fladt, dass alle Bürgerinnen und Bürger einen Antrag stellen dürfen (nicht nur LoPa-Mitglieder), die LoPa diesen jedoch beschließen muss. Bevor der Antrag an den Gemeindevorstand zur Genehmigung geht, kann/sollte der Antrag an UmbauStadt und DSK gesendet werden. UmbauStadt und DSK prüfen den Antrag gemeinsam und können ggf. Überarbeitungshinweise geben. Im Haushalt ist ein jährliches Budget für den Einsatz des Verfügungsfonds eingestellt.

Bei der Besprechung des Antrags fällt auf, dass die Textfelder der Vorlage ggf. zu klein sind. Falls Erläuterungen mit größeren Textlängen notwendig sind, darf immer formlos ein Beiblatt angehangen werden.
Darüber hinaus wird festgestellt, dass im Antrag alle Kosten für das Projekt aufgelistet werden müssen; auch diejenigen Kosten, die anderweitig finanziert werden (diese werden aufgelistet und entsprechend über die Angabe „Drittmittel“ ausgezeichnet).

UmbauStadt klärt, ob die Eigenmittel bereits im Antrag eingetragen sein müssen. Die Gesamtkosten für das Projekt belaufen sich auf 2.545 €, wobei 1.105 € über den Wetteraukreis gefördert werden. Über den Verfügungsfonds sollen daher 1.440 € beantragt werden.

Herr Fladt wurde gefragt, ob eine Förderfähigkeit für dieses Projekt noch gegeben sei, wenn bereits eine andere öffentliche Förderung zugesagt wurde, wie im vorliegenden Fall der Wetteraukreis mit dem Förderprogramm „Generation Nachbarschaft“.
Herr Fladt sagte, ja das ist möglich.
Daraufhin wurde von der LoPa einstimmig beschlossen, einen entsprechenden Verfügungsfondsantrag für die Baumscheibenpatenschaften über 1.440 Euro zu stellen.

Bezüglich Gestaltung der Schilder, waren die Mitglieder der LoPa einstimmig der Meinung, dass sie gegenüber Frau Domes und dem Verein L(i)ebenswertes Echzell e.V. absolutes Vertrauen entgegenbringen und auch auf die Gestaltung der Schilder weitestgehend den Initiatoren überlassen wollen, es sei denn es gäbe erhebliche Abweichungen von einem üblichen Erscheinungsbild oder einem Verstoß gegen die Auflagen vom Ordnungsamt. Es wurde weiterhin beschlossen, dass im Nachgang zu der heutigen Sitzung bezüglich der Beschilderung ein Bild, eine Skizze oder Kurzbeschreibung zur Information an die Teilnehmer dieser LoPa-Sitzung per E-Mail verschickt werden soll. Herr Schmidt wird hierzu mit Frau Domes sprechen.

Sonnensegel
Der Antrag zum Sonnensegel wird final vorbereitet.

Zuvor hat hierzu hat ein Ortstermin stattgefunden.
Es wurde entschieden, dass ein fest installiertes Sonnensegel mit einer Größe von 8x8m oder 10x10m beschaffen werden soll, welches von April bis Oktober stehen kann und über den Winter eingelagert werden muss.
Die Erstinstallation soll beauftragt werden, im weiteren Verlauf kann der regelmäßige Auf- und Abbau in Eigenregie passieren.

Es wurden verschiedene Angebote eingeholt, die Entscheidung für eine Firma wird zeitnah getroffen. Nach aktuellen Schätzungen belaufen sich die Kosten inkl. Erstinstallation auf ca. 12.000 – 15.000 €. Es soll geklärt werden, ob einzelne Pos. (wie z.B. das Ausheben von Fundament-Löchern an vorgesehenen Stellen) in Eigenregie bzw. über den Bauhof erledigt werden können.

Die Frage, ob es sich bei den Fördersummen ob Netto- oder Bruttobeträge handelt, wird von UmbauStadt geklärt.

Hr. Fladt bittet auch hier um Zusendung des aktuellen Arbeitsstands des Antrags zur Abstimmung.

Die Arbeitsgruppe berichtet, dass eine Anlieferung laut Herstellern bis Spätsommer/Herbst möglich sei. Daher wird beschlossen, dass der finale Antragsentwurf noch vor der nächsten LoPa-Sitzung im Umlauf-Verfahren (Zustimmung per Mail) erfolgen und von den LoPa-Mitgliedern bestätigt wird. Dieses Vorgehen wird einstimmig beschlossen.

TOP_4
LoPa-Projekte
8_Alte Feuerwehr Gettenau
Am Projekt der Alten Feuerwehr wird weitergearbeitet.
Ein Zwischenstand soll in der nächsten Sitzung präsentiert werden.

13_Kirchenvorplatz und Kriegerdenkmal Gettenau
Die Arbeitsgruppe trägt die Idee vor, den aktuell von der Gemeinde aufgestellten Blumentopf (zur Vermeidung von unerlaubtem KFZ-Parken) durch einen großen Blumenkübel mit Dauerbepflanzung zu ersetzen. Wer diese Idee umsetzt, bleibt noch ungeklärt. Weitere Maßnahmen auf der Fläche des Kirchenvorplatz werden derzeit seitens der LoPa nicht angestrebt. Hr. Fladt regt mit Bezug auf das vorige Protokoll an, ob die LoPa nicht noch einmal darüber nachdenken wolle, den Ansatz der Aufstellung eines großen Blumenkübels als Initialprojekt für die Ausgestaltung der gesamten Fläche des Krchenvorplatz zu verstehen und die Fläche step-by-step aufzuwerten. Es wird einstimmig abgestimmt, dass die Arbeitsgruppe den Vorschlag zum Blumenkübel als erstes Initial weiter konkretisiert und einen Antrag dafür vorbereitet.

TOP_5
Festlegung der nächsten Sitzungstermine
Es werden zwei weitere Sitzungstermine für das Jahr 2026 festgelegt:

- DIE 08.09.2026, 19.30 Uhr – 21.00 Uhr
- DIE 03.11.2026, 19.30 Uhr – 21.00 Uhr

Die Einladungen dazu mit Angabe des Ortes erfolgen separat.

TOP_6
Öffentlichkeitsarbeit
Hr. Schmidt spricht erneut an, dass die Darstellung der LoPa auf unterschiedlichen Websites Verwirrung stifte. Er bezieht sich

a) **einerseits** auf die **Website der Gemeinde**: https://www.echzell.de/leben-wohnen/bauen-mieten-pachten/isek-echzell-u-lebendige-zentren/ und
b) **andererseits** auf die **Website zum Förderprogramm Lebendige Zentren**: https://lebendige-zentren-echzell.de/

Daraufhin wurde beschlossen, dass Herr Fladt diesen Punkt mit der Gemeinde nochmals bespricht, um hier Abhilfe zu schaffen.

TOP_7
Sonstiges Keine weiteren Beratungen.

Hr. Schmidt schließt die Sitzung um 20:45 Uhr und bedankt sich bei den Anwesenden für die Teilnahme.

Frankfurt/M, aufgestellt am 22.06.2026 Martin Fladt und Leonie Günther, UmbauStadt PartGmbB

Anlagen
- Teilnehmer-Liste

ANWESENSHEITSLISTE

ECHZELL Grüne Mitte der Wetterau

UmbauStadt
Urbane Konzepte . Stadtplanung . Architektur

DSK STADT ENTWICKLUNG

Anlass: 16. LoPa-Sitzung

Ort: HGON, Willy-Baue.-Saal

Datum: 16.06.26

Uhrzeit: 19:30 Uhr

VORNAME	NACHNAME
Matthias	Reuter
Christoph	Hein
Christiane	Wettig
Heike	Hoffschulz
Sabine	Schubert
Alice	Domes
Leonie	Günther

ANWESENSHEITSLISTE

ECHZELL
Grüne Mitte der Wetterau

UmbauStadt
Urbane Konzepte . Stadtplanung . Architektur

DSK STADT ENTWICKLUNG

Anlass: 16. LOK-Sitzung
Ort: HGW, Willy-Bauer-Saal
Datum: 16.06.26
Uhrzeit: 19:30 Uhr

VORNAME	NACHNAME
MARTIN	FLÄDT
Gepa	Siegel
Jürgen	Priem
Sudran	Hergenröther
Eberhard	Schmidt